

CARACTERISTIQUES

LIEU : Orschwyr

ANNEE DE CONSTRUCTION : 1980

TYPE DE CONSTRUCTION : Ecole
maternelle et salle des fêtes

SURFACE REHABILITEE : 383 m²

ENERGIE & TYPE DE CHAUFFAGE
EXISTANT : ventilo-convecteur

AVANT



APRES



DESCRIPTIF DU PROJET : REHABILITATION COMPLETE

Rénovation et réhabilitation énergétique avec changement d'affectation de ludothèque en MAM et réhabilitation de la salle des fêtes. Aménagement extérieur PMR/VALIDE et mise en sécurité dans le cadre d'un appel à projet « Rénovation de 100 bâtiments communaux et associatifs en basse consommation ».

	Nature isolant ou produit	Performance	Epaisseur
Maitre d'œuvre	Etude de projet de conception générale, assistance pour la passation des marchés de travaux, mise au point des marchés de travaux, étude de synthèse, direction de l'exécution des marchés de travaux, assistance aux opérations de réception des ouvrages et suivi des travaux		
Plancher haut	Isolation du plancher des combles	R= 10,8 (m ² .K)/W + membrane d'étanchéité à l'air	40 cm
Murs	Isolation des façades Mise en peinture et nettoyage des murs extérieurs	R = 4,05 (m ² .K)/W	9 cm
Fenêtres	Isolation des caissons de volets roulants Remplacement des fenêtres et menuiseries	Uw = 1.3 W/ (m ² .K) Ug = 1.1 W/ (m ² .K)	
VMC	Mise en place d'une ventilation double flux	75% d'efficacité certifiée	
Chauffage	Changement du système de chauffage et production d'ECS par chaudière gaz à condensation	Rendement = 109% PCI	
Autres	Mise en conformité des sanitaires adultes aux normes accessibilités handicapé, Mise en conformité électrique et conformité incendie, Accessibilité PMR et valides, Mise en place d'alarmes de type 3 et 4, Sécurisation et aménagement des espaces handicapés et espaces jeux		

Coût des travaux en € HT (hors aides) : 227 000 €

Aides financières : Région Alsace, EDF